

# U S N E S E N Í

z VI. zasedání zastupitelstva obce Vysoká Pec konaného 6. září 2019

## 1) zahájení a schválení programu

- a) Žádost o prodloužení lhůty koupi pozemku 479/4 o výměře 1038 m<sup>2</sup> v k.ú. Rudné
- b) Zpráva u uplatňování územního plánu Vysoká Pec s pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1.
- c) **Prodej nádražní budovy**

*Zastupitelstvo schválilo upravený program jednání bez výhrad.*

## 2) volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

*Zastupitelstvo obce schválilo jako zapisovatelku paní Romanu Malou a ověřovateli zápisu pana Jindřicha Košnera a pana Jana Hüttnera*

## 3) zpráva o kontrole plnění usnesení

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení.*

## 4) a) prodej části pozemku p.č. 489/1 o výměře 18 m<sup>2</sup>, (nově st.p.č. 241) v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku

*a) Zastupitelstvo obce schválilo prodej části pozemku p.č. 489/1 o výměře 18 m<sup>2</sup>, (nově st.p.č. 241) v k.ú. Vysoká Pec společnosti ČEZ a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02.*

*b) Zastupitelstvo obce schválilo znění kupní smlouvy č. IV-12-0007463/KS/001 Vysoká Pec, OÚ, 13RD, OÚ a pověřilo starostu jejím podpisem.*

## 5) směna částí pozemku p.č. 1650 o výměře 206 m<sup>2</sup> (dle geometrického návrhu č. 412-34/2019 nově pozemek p.č. 1650/2), a částí pozemku p.č. 45 o výměře 192 m<sup>2</sup> (dle geometrického návrhu č. 412-34/2019 díl „a“), obojí v majetku obce, za pozemky ve vlastnictví fyzické osoby, a to: část pozemku p.č. 50 o výměře 196 m<sup>2</sup> (dle geometrického návrhu č. 412-34/2019 se jedná o rozdělení na pozemek p.č. 50/2 a díl „c“), vše v k.ú. Rudné

*Zastupitelstvo obce schválilo směnu částí pozemku p.č. 1650 o výměře 206 m<sup>2</sup> (dle geometrického návrhu č. 412-34/2019 nově pozemek p.č. 1650/2), a částí pozemku p.č. 45 o výměře 192 m<sup>2</sup> (dle geometrického návrhu č. 412-34/2019 díl „a“), obojí v majetku obce, za pozemky ve vlastnictví pana \*, bytem \*, a to: část pozemku p.č. 50 o výměře 196 m<sup>2</sup> (dle geometrického návrhu č. 412-34/2019 se jedná o rozdělení na pozemek p.č. 50/2 a díl „c“), vše v k.ú. Rudné. Pan \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* (\*\*\*\*\*), uhradí cenu 20 Kč/m<sup>2</sup> za rozdíl ve výměře 202 m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.040 Kč. Dále \*\*\*\*\* uhradí 1/3 nákladů na GP, právní služby a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.*

## 6) směna částí pozemků p.č. 878/1 o výměře 25 m<sup>2</sup> (dle návrhu GP č. 312-30/2019 nově pozemek p.č. 878/4) a část pozemku p.č. 446/21 o výměře 558 m<sup>2</sup> (dle návrhu GP č. 312-30/2019 nově pozemek p.č. 446/29), obojí v majetku obce, za pozemek ve vlastnictví fyzické osoby, a to část pozemku p.č. 450 o výměře 58 m<sup>2</sup> (dle návrhu GP č. 312-30/2019 nově pozemek p.č. 446/29), vše v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku

*Zastupitelstvo obce schválilo směnu částí pozemků: p.č. 878/1 o výměře 25 m<sup>2</sup> (dle návrhu GP č. 312-30/2019 nově pozemek p.č. 878/4) a p.č. 446/21 o výměře 558 m<sup>2</sup> (dle návrhu GP*

č. 312-30/2019 nově pozemek p.č. 446/29), obojí v majetku obce, za pozemek ve vlastnictví paní \*, bytem \*, a to část pozemku p.č. 450 o výměře 58 m<sup>2</sup> (dle návrhu GP č. 312-30/2019 nově pozemek p.č. 450/2), vše v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku. Paní \*\*\*\*\* uhradí 20 Kč za 1 m<sup>2</sup> za rozdíl ve výměře 525 m<sup>2</sup>, tj. 10.500 Kč.

**7) prodej části pozemku p.č. 479/6 o výměře 54 m<sup>2</sup> (po oddělení 479/24) v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku**

Zastupitelstvo obce schválilo prodej části pozemku p.č. 479/6 o výměře 54 m<sup>2</sup> (po oddělení 479/24) v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku paní \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\*. Paní \*\*\*\*\* uhradí cenu 20 Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. 1.080 Kč, 1/2 nákladů na GP, náklady za právní služby a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

**8) prodej části pozemku p.č. 45 o výměře 2.065 m<sup>2</sup> (nově p.č. 45/1) v k.ú. Rudné, formou výběrového řízení tzv. obálkovou metodou s minimální předloženou cenou 100 Kč/m<sup>2</sup>**

Zastupitelstvo obce zamítlo prodej části pozemku p.č. 45 o výměře 2.065 m<sup>2</sup> (nově p.č. 45/1) v k.ú. Rudné.

**9) pronájem pozemku p.č. 1111 o výměře 270 m<sup>2</sup> v k.ú. Rudné**

Zastupitelstvo obce schválilo pronájem pozemku p.č. 1111 o výměře 270 m<sup>2</sup> v k.ú. Rudné, panu \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* , za cenu 0,50 za 1 m<sup>2</sup>, (k rekreačním účelům) tj. za celkovou cenu 135 Kč ročně.

**10) pronájem části pozemků p.č. 195/6 o výměře 3.140 m<sup>2</sup>, p. č. 204/2 o výměře 79 m<sup>2</sup> a p.č. 206/1 o výměře 81 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Rudné**

Zastupitelstvo obce schválilo pronájem části pozemků p.č. 195/6 o výměře 3.140 m<sup>2</sup>, p. č. 204/2 o výměře 79 m<sup>2</sup> a p.č. 206/1 o výměře 81 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Rudné panu \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* , za cenu 0,20 Kč za 1 m<sup>2</sup>, (rozšíření zahrady) tj. za celkovou cenu 660 Kč ročně.

**11) pronájem části pozemku p.č. 512/2 o výměře 1.237,72 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku**

Zastupitelstvo obce zamítlo pronájem části pozemku p.č. 512/2 o výměře 1.237,72 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku.

**12) projednání smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky**

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky.

**13) schválení žádostí o finanční výpomoc občanům**

Zastupitelstvo obce schválilo žádosti o návratnou finanční výpomoc na předfinancování výměn kotlů z rozpočtu obce Vysoká Pec v rámci Kotlíkové dotace III. celkem dvaceti občanům. Viz tabulka příloha č.1

**14) projednání programu poskytování nevratné účelové dotace v rámci programu Karlovarského kraje – Kotlíková dotace III. z rozpočtu obce Vysoká Pec**

*Zastupitelstvo obce schvaluje program poskytování nevratné účelové dotace v rámci programu Karlovarského kraje – Kotlíková dotace III. z rozpočtu obce Vysoká Pec*

**15) projednání návrhu Plánu rozvoje sportu v obci Vysoká Pec do roku 2024**

*Zastupitelstvo obce schválilo Plán rozvoje sportu v obci Vysoká Pec do roku 2024*

**16) projednání Zprávy o inventarizaci majetku obce Vysoká Pec k 31.12.2018.**

*Zastupitelstvo obce schválilo Zprávu o inventarizaci majetku obce Vysoká Pec k 31.12.2018 včetně návrhu na vyřazení následujícího majetku:*

*FI 1-03 Akcie Západočeská plynárenská*

*FI 1-02 Akcie Západočeská energetika*

*DDHM 1-68 Chladnička*

*HIM 1-07a-d Popelnicový kontejner (4 ks)*

*DDHM 8-02 Pečící pánev*

**17) projednání nabídky na odkoupení 4 ks poškozených velkoobjemových kontejnerů společnosti Chodovské technicko-ekologické služby, s.r.o.**

*Zastupitelstvo obce schválilo nabídku společnosti Chodovské technicko-ekologické služby, s.r.o. IČ 26319438, se sídlem U Porcelánky na odkoupení 4 ks poškozených velkoobjemových kontejnerů za cenu 9.000 Kč.*

**18) projednání žádostí o prominutí plateb vodného a stočného za rok 2019**

*a) Zastupitelstvo obce schválilo prominutí plateb vodného a stočného za rok 2019 paní \*\*\*\*\**

*b) Zastupitelstvo obce schválilo prominutí plateb vodného a stočného za rok 2019 panu \*\*\*\*\**

*c) Zastupitelstvo obce schválilo prominutí plateb vodného a stočného za rok 2019 paní \*\*\*\*\* a jejímu synovi.*

**19) projednání žádosti o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava**

*Zastupitelstvo obce schválilo poskytnutí příspěvku ve výši 3.800 Kč z rozpočtu obce na rok 2019 za účelem příspěvní do veřejné sbírky vyhlášené Karlovarským krajem na pomoc obci Bublava.*

**20) projednání výpůjčky kontejneru k odkládání kovů (EKO-KOM)**

*Zastupitelstvo obce schválilo výpůjčku 1 ks kontejneru k odkládání kovů od společnosti EKO-KOM, a.s. IČ 25134701 se sídlem Na Pankráci 1685/17, 142 21 Praha 4. Současně schválilo znění smlouvy o výpůjčce a pověřilo starostu jejím podpisem.*

**21) rozpočtové opatření č. 4/2019**

*Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 4/2019*

**22) dotace na opravu kostela**

*Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky – kostel Navštívení Panny Marie v částce 106.000 Kč.*

### **23) Různé**

#### **a) Žádost o prodloužení lhůty koupi pozemku 479/4 o výměře 1038 m<sup>2</sup> v k.ú. Rudné**

*Zastupitelstvo obce schválilo žádost o prodloužení lhůty pro koupi pozemku p.č. 479/4 v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku slečně \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* do 31.1. 2020 při dodržení podmínek z usnesení zastupitelstva ze dne 17.12.2018*

#### **b) Zpráva u uplatňování územního plánu Vysoká Pec s pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1.**

*Zastupitelstvo obce schválilo Zprávu uplatňování územního plánu Vysoká Pec s pokyny pro zpracování návrhu změny č.1*

#### **c) Prodej nádražní budovy**

*Zastupitelstvo obce schválilo prodej nádražní budovy za zbývající cenu 210.000 Kč dle smlouvy o smlouvě budoucí panu Romanovi Neudertovi, IČO 64853543, bytem náměstí Karla IV. 235, 362 21 Nejdeč 1, a pověřilo starostu podpisem kupní smlouvy.*

Ve Vysoké Peci dne 12. září 2019

Ing. Jindřich Košner  
místostarosta

Tomáš Hüttner  
starosta obce