

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA č. XX/2025

o poskytnutí **dotace** z rozpočtu obce Vysoká Pec (okres Karlovy Vary) na financování instalací nízkoemisních zdrojů tepla

I. Smluvní strany

Poskytovatel: Obec Vysoká Pec
se sídlem: Vysoká Pec čp. 109
IČ: 00872083
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: 21027341 / 0100
zastoupen: starostou Václavem Malým

(dále jen jako "poskytovatel")

Příjemce:	Označení nemovitosti, v níž dojde k instalaci
jméno a příjmení	nízkoemisního zdroje tepla (dále jen
„objekt“):	
datum narození	k. ú. Vysoká Pec u Nejdka / k. ú. Rudné
adresa bydliště	pozemek p. č./p. č. st.
bankovní spojení (č. ú.):	č. p.
(dále jen jako "příjemce")	LV

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou podle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“), podle § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a na základě

- programu obce Vysoká Pec na financování instalací nízkoemisních zdrojů tepla prostřednictvím dotace z rozpočtu Obce Vysoká Pec (dále jen „Program“),

2. Dotace jsou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“) dotací podle uvedeného zákona a vztahují se na ně ustanovení tohoto zákona.

3. Neoprávněné použití dotace nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb. 4. Poskytovatel důrazně upozorňuje příjemce na to, že použití dotace k jinému než ke stanovenému účelu, může zakládat skutkovou podstatu trestného činu dotačního podvodu podle § 212 odst. 2 trestního zákoníku, kde hrozí trest odnětí svobody na 1 rok až 5 let.

4. Příjemce výslovně prohlašuje, že nemá vůči poskytovateli žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti, právo příjemce jako vlastníka nakládat s objektem, v němž má dojít k realizaci účelu dotace není omezeno soudcovským zástavním právem, exekutorským zástavním právem nebo zástavním právem zřízeným ve prospěch příslušných orgánů pro pohledávky na daních, pojistném na sociální zabezpečení nebo pojistném na veřejné zdravotní pojištění. Příjemce podpisem této smlouvy rovněž prohlašuje, že objekt není předmětem výkonu rozhodnutí nebo exekuce.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci jako vlastníku objektu podle dále sjednaných podmínek účelově určenou dotaci na instalaci nízkoemisního zdroje tepla a za podmínek stanovených programem obce Vysoká Pec a touto smlouvou, a závazek příjemce ji k tomuto účelu použít a řádně a včas vyúčtovat poskytovateli.

2. Dotaci obdrží příjemce pouze za účelem úhrady účelně vynaložených nákladů spojených s instalací nového nízkoemisního zdroje tepla v rodinných domech ve správním území Obce Vysoká Pec, technická specifikace instalovaného zdroje tepla musí vyhovovat podmínkám dotačního programu Nová zelená úsporám (SVT kód zdroje tepla je schválen pro tento dotační program).

IV. Výše dotace

2. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci dotaci na účelně vynaložené způsobilé výdaje, a to Kč

- a) na projekt s realizací kotle pouze na biomasu s ručním přikládáním a akumulční nádrží o minimální velikosti 50l/kW,
- b) na projekt s realizací tepelného čerpadla, nebo automatického kotle pouze na biomasu.

3. Za způsobilé výdaje v rámci realizace dílčího projektu jsou považovány výdaje vynaložené v souladu s podmínkami programu výzvy, zejména

- a) dodávka nového zdroje tepla, který musí splňovat:
 - nařízení Komise (EU) 2015/1189 ze dne 28. dubna 2015, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign kotlů na tuhá paliva (požadavky od 1. 1. 2020) v případě kotlů na biomasu nebo
 - nařízení Komise (EU) č. 813/2013 ze dne 2. srpna 2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřivačů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřivačů (Text s významem pro EHP) v případě plynových kondenzačních kotlů (požadavky od 26. 9. 2018) a v případě tepelných čerpadel (požadavky od 26. 6. 2017 v případě elektrických a požadavky od 26. 9. 2018 v případě plynových),
 - přičemž je současně vyžadováno plnění i těch požadavků, které jsou v příslušných nařízeních stanoveny s účinností až od určitého budoucího data; v opačném případě jsou všechny výdaje nezpůsobilé.
 - prováděcích předpisů k výše uvedeným nařízením;
- b) stavební práce a služby spojené s dodávkou a instalací nového zdroje tepla,
- c) stavební práce, dodávky a služby související s úpravou stávající otopné soustavy, včetně dodávky a instalace akumulční nádoby, pokud je toto doporučeno projektem, výrobcem nebo dodavatelem; vždy v návaznosti na realizaci nového zdroje tepla pro vytápění,

4. Všechny ostatní výdaje neuvedené v odst. 4 vynaložené konečným uživatelem jsou výdaji neuznatelnými a nelze je tudíž proplatit, a to zejména

- a) daně, s výjimkou DPH zahrnuté do ceny pořizovaného zařízení či služeb,
- b) výdaje na nákup věcí osobní potřeby, které nesouvisí s realizací dílčího projektu,
- c) úhrada úvěrů a půjček, vč. jejich nedoplatků, úroků z prodlení, leasingové splátky, odpisy pohledávek, manka a škody,
- d) penále, pokuty a platby sankčního charakteru,
- e) běžné provozní výdaje (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, poštovné, balné, doprava, bankovní poplatky atd.),
- f) výdaje na právní spory,
- g) výdaje spojené s pořízením výpisu z katastru nemovitostí,
- h) výdaje související se zpracováním žádosti předložené konečným uživatelem poskytovateli,
- i) výdaje na prodlouženou záruku a pojištění,

j) výdaje na mikroenergetická opatření.

5. Způsobilé výdaje musí vyhovovat zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti, jak jsou stanoveny v zákoně č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Z účetního hlediska se považují za způsobilé dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

6. V pochybnostech při určení způsobilého nebo nezpůsobilého výdaje nebo jiných záležitostí týkajících se technických, finančních, účetních a dalších podmínek poskytnutí dotace rozhoduje poskytovatel.

7. V případě, že účetní doklad obsahuje údaj o peněžní částce v cizí měně, bude tato peněžní částka přepočtena na českou měnu podle směnného kurzu používaného Českou národní bankou ke dni zdanitelného plnění.

8. Dotace bude vyplacena bezhotovostně převodem na účet žadatele až po realizaci, na základě předložených faktur a protokolu o uvedení kotle/tepelného čerpadla do trvalého provozu.

V.

Zákaz zcizení

1. Příjemce smí zcizit nebo právně zatížit zástavním právem nemovitost, v níž došlo k realizaci výměny zdroje tepla podle této smlouvy, pouze

- a) s předchozím písemným souhlasem poskytovatele za podmínky úhrady celého zůstatku dluhu na dotaci, jinak bude zcizení či zatížení považováno za porušení této smlouvy a závažné porušení rozpočtové kázně a převod nemovitosti může být zneplatněn, nebo
- b) s předchozím písemným souhlasem poskytovatele, pokud převede na nabyvatele nemovitosti (nového majitele) všechna práva a povinnosti vyplývající z této veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí DOTACE formou postoupení smlouvy jako celku bez možnosti výhrad postupitele i postupníka, a stane se ručitelem za splnění tohoto závazku formou písemného prohlášení. Smlouvu o převodu práv a povinností (smlouvu o postoupení) a prohlášení o ručení je příjemce povinen předložit poskytovateli DOTACE předem k písemnému schválení, jinak příjemce nadále zůstává zavázán z práv a povinností z této veřejnoprávní smlouvy.

2. Za splnění udržitelnosti projektu a účelu DOTACE po dobu udržitelnosti (čl. V odst. 1 písm. a/) odpovídá vždy příjemce, nebo osoba, na niž práva a závazky z této smlouvy byly smluvně převedeny nebo přešly ze zákona či úředním nebo soudním rozhodnutím včetně rozhodnutí o dědictví.

VI.

Sankce

1. V případě, že příjemce použije Dotaci nebo její část na jiný účel než účel sjednaný touto smlouvou nebo poruší některou z povinností uvedených v této smlouvě, dopustí se porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Za porušení rozpočtové kázně uloží poskytovatel příjemci odvod do svého rozpočtu, a to ve výši částky neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků, spolu s povinností zaplatit penále ve výši 1 promile denně z neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků, nejvýše však do výše této částky.

3. V případech porušení rozpočtové kázně specifikovaných níže uloží poskytovatel příjemci zároveň odvod takto:

- nepravdivost prohlášení příjemce podle čl. I odst. 4 smlouvy ... 5 % dotace

5. V případě, že je příjemce dle této smlouvy povinen vrátit peněžní prostředky nebo jejich část, nebo uhradit odvod nebo penále, vrátí příjemce peněžní prostředky nebo jejich část, resp. uhradí odvod nebo penále na účet poskytovatele v termínu do 15 dnů od doručení výzvy poskytovatele.

6. Prominutí nebo částečné prominutí povinnosti odvodu a úhrady penále může z důvodů hodných zvláštního zřetele povolit Zastupitelstvo Obce Vysoká Pec na základě písemné žádosti toho, kdo porušil rozpočtovou kázeň. Žádost o prominutí nebo částečné prominutí lze podat nejpozději do 1 roku ode dne nabytí právní moci platebního výměru, kterým byl odvod nebo penále vyměřen. Na prominutí není právní nárok.

7. V ostatních případech, kdy zjištěná nesrovnalost nebude poskytovatelem podle výše uvedených pravidel vyhodnocena jako porušení rozpočtové kázně, ale pouze jako porušení smluvních podmínek ze strany příjemce, a není-li stanoveno jinak, uloží poskytovatel příjemci smluvní pokutu ve výši 2 % z částky poskytnuté DOTACE za jednotlivé porušení.

8. Pokud poskytovatel od této smlouvy odstoupí, považují se veškeré peněžní prostředky do té doby poskytnuté za prostředky neoprávněně použité ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech. Příjemce je v takovém případě povinen veškeré poskytnuté peněžní prostředky poskytovateli vrátit a zaplatit penále ve výši 1 ‰ (slovy: jednoho promile) neoprávněně použitých prostředků za každý den uplynulý ode dne, kdy byly připsány na účet příjemce, do dne opětovného připsání na účet poskytovatele.

9. Za jednorázové porušení jednotlivé nepeněžní povinnosti příjemce stanovené touto smlouvou se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých). Pokutu lze ukládat i opakovaně. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě výzvy, ve které poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena. Pokud příjemce po obdržení výzvy k úhradě smluvní pokuty (či předtím) odpovídající povinnost splní bez zbytečného odkladu, zváží poskytovatel snížení či prominutí pokuty; příjemce však nemá právní nárok na prominutí nebo snížení pokuty.

10. Pokud příjemce povinnost, za jejíž nesplnění poskytovatel požaduje zaplacení smluvní pokuty, bez zbytečného odkladu nesplní, má poskytovatel právo požadovat a příjemce povinnost zaplatit smluvní pokutu opakovaně, a to vždy po měsíci prodlení se splněním této nepeněžní povinnosti.

11. Uplatnění jakéhokoliv ustanovení tohoto článku, zejména uložení pokuty, odvodu či penále nevylučuje právo poskytovatele uplatnit jiné sankce stanovené v této smlouvě nebo v zákoně ani právo na náhradu újmy (škody).

VII. Ukončení smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že příjemce
- a) v době podání žádosti o dotaci nebo v průběhu plnění závazku přestane splňovat podmínky pro poskytnutí dotace,
 - b) předložil poskytovateli nepravdivé či padělané podklady pro posouzení jeho žádosti o dotaci,
 - c) opakovaně porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
 - d) v dalších případech stanovených touto smlouvou.

2. V případě odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele je příjemce povinen vrátit poskytovateli již poskytnutou dotaci nebo její vyplacenou část. Tyto prostředky se od okamžiku odstoupení považují za neoprávněně zadržené podle zákona o rozpočtových pravidlech a příjemce je povinen zaplatit poskytovateli sankce stanovené tímto zákonem a pro tyto případy platí ustanovení čl. 7 této smlouvy.

VIII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou platí
- program Obce Vysoká Pec na financování instalací nízkoemisních zdrojů tepla,
 - zákon o územních rozpočtech č. 250/2000 Sb.
 - daňový řád č. 280/2009 Sb.

2. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem smlouvy souhlasí a svým podpisem stvrzují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

3. Obsah této smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky k této smlouvě s podpisy stran na jedné listině.

4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

5. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo obce Vysoká Pec dne usnesením č.

Ve Vysoké Peci dne

Za poskytovatele:

Za příjemce:

Obec Vysoká Pec
starosta Václav Malý