

Zápis

z XXI. zasedání zastupitelstva obce Vysoká Pec

konaného dne 4. září 2026 v 18:00 hod.

Přítomni: Jan Hüttner, Tomáš Hüttner, Ing. Jindřich Košner, Václav Malý, Ing. Petr Josef Zettl, Bc. Vlastimil Zázvorka

Omluveni: Radek Šaroch

Hosté: prezenční listina přílohou

Zapisovatelka: Ilona Káňová

Program:

- 1) zahájení a schválení programu
- 2) volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) kontrola plnění usnesení
- 4) žádosti o slevu vodného a stočného za rok 2026
- 5) rozpočtové opatření č. 3/2026
- 6) projednání nabídek na opravu komunikace na pozemcích p.č. 879, 51/3, 929/1 vše v k.ú. Vysoká Pec
- 7) různé

1. Zahájení a schválení programu jednání

Starosta přivítal přítomné a zahájil zasedání v 18:00 hodin konstatováním, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a že informace o době a místě zasedání včetně navrhovaného programu byla zveřejněna na úřední desce od 26.08.2026 do 04.09.2026.

Starosta navrhl změnu programu jednání, a to vypuštění bodu 6) projednání nabídek na opravu komunikace na pozemcích p.č. 879, 51/3, 929/1 vše v k.ú. Vysoká Pec jelikož k tomuto bodu nebyly doručeny žádné cenové nabídky a doplnit bod 7) různé o:

- a) projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0025309 na p.p.č 929/1 a 422/8 v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku - ČEZ Distribuce, zastoupena společností Senergos, a.s
- b) projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0025309 na p.p.č 2125 a 2342 v k.ú. Rudné - ČEZ Distribuce, zastoupena společností Senergos, a.s.
- c) projednání návrhu smlouvy o zajištění svozu textilního odpadu se společností Oděvní banka, z.s.

Zastupitelé schválili program jednání ve znění tohoto doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/1/XXI/2026 schválilo upravený program jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/1/XXI/2026 bylo přijato.

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta doporučil, aby byl určen zapisovatel a dva ověřovatelé zápisu z dnešního zasedání. Zapisovatelku navrhl paní Ilonu Káňovou, ověřovateli zápisu pana Ing. Jindřicha Košnera a pana Bc. Vlastimila Zázvorku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/2/XXI/2026 zvolilo zapisovatelku zápisu paní Ilonu Káňovou a ověřovatele zápisu pana Ing. Jindřicha Košnera a pana Bc. Vlastimila Zázvorku.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/2/XXI/2026 bylo přijato.

3. Zpráva o kontrole plnění usnesení

Kontrolní výbor provedl kontrolu plnění usnesení zastupitelstva obce Vysoká Pec z minulých zasedání a předložil zprávu zastupitelstvu obce.

a) odkoupení pozemku p. č. 3 v k. ú. Rudné

Jedná se o pozemek ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Nejdek, náměstí Karla IV. 175, 362 21 Nejdek. Jde o pozemek p. č. 3 o výměře 1 457 m², vedený jako trvalý travní porost. Pozemek navazuje na zadní stranu kostela. Cílem jeho odkoupení je umožnit částečnou rekultivaci, zajištění údržby a přístupu k nemovitosti.

Obec požádala o odkoupení pozemku Římskokatolickou farnost Nejdek dopisem ze dne 5. června, č. j. 0669/25/OU-56.4. Žádost byla farářem J. Pražanem postoupena k posouzení Diecézi plzeňské. Ve svém vyjádření nabídla Římskokatolická církev obci darovat pouze část pozemku, a to třímetrový pruh kolem kostela. Následně byl vypracován geometrický plán k převodu této části pozemku. Geometrický plán byl nyní zaslán Diecézi Plzeň, která na jeho základě vypracuje darovací smlouvu. Stav plnění úkolu je 80 %.

Úkol: starosta

b) zpracování návrhu na snížení nákladů a objemů komunálního odpadu

Místostarosta seznámil přítomné s návrhem na snížení nákladů a objemu komunálního odpadu. Bylo navrženo ukončení dvou hlavních stanovišť sběru odpadu – u hasičárny a u otočky autobusu v Rudném. Tato stanoviště budou nahrazena sedmi novými stanovišti rozmístěnými po obci.

Místostarosta předloží mapu s vyznačením jednotlivých stanovišť. Realizace je plánována na měsíc říjen.

Stav plnění úkolu 80 %.

Úkol: místostarosta/starosta

c) výdejní box balíkové služby v obci

Tento bod byl navržen k ukončení bez realizace z důvodu nevýhodných podmínek pro obec.

d) zvážení realizace můstku s napojením na stezku

Vizualizace můstku byla předložena formou fotografie vytvořené pomocí AI. Bod zůstává otevřen k dalšímu jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/3/XXI/2026 vzalo na vědomí zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení. Zpráva tvoří přílohu zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/3/XXI/2026 bylo přijato.

4) žádosti o slevu vodného a stočného za rok 2026

Starosta seznámil přítomné s žádostmi občanů o slevu plateb vodného a stočného za občany, kteří se prokazatelně celoročně nezdržují v místě svého trvalého pobytu.

Návrh usnesení:

*a) Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/4a/XXI/2026 schvaluje poskytnutí slevy vodného a stočného v roce 2026 paní *****, bytem *****, za dceru *****. Uhrazena bude částka ve výši 20 % ceny pohyblivé složky vodného i stočného.*

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/4a/XXI/2026 bylo přijato.

Návrh usnesení:

*b) Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/4b/XXI/2026 schválilo poskytnutí slevy vodného a stočného v roce 2026 paní *****, bytem *****, za syny ***** a *****. Uhrazena bude částka ve výši 20 % ceny pohyblivé složky vodného i stočného.*

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/4b/XXI/2026 bylo přijato.

Návrh usnesení:

*c) Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/4c/XXI/2026 schválilo poskytnutí slevy vodného a stočného v roce 2026 paní *****, bytem *****, za syna *****. Uhrazena bude částka ve výši 20 % ceny pohyblivé složky vodného i stočného.*

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/4c/XXI/2026 bylo přijato.

5) rozpočtové opatření č. 3/2026

Předloženo na základě Zákona č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění (§ 16).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/5/XXI/2026 schválilo rozpočtové opatření č. 3/2026. Úplné znění rozpočtových opatření je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/5/XXI/2026 bylo přijato.

6) projednání nabídek na opravu komunikace na pozemcích p.č. 879, 51/3, 929/1 vše v k.ú. Vysoká Pec - vyřazeno z programu

7) Různé

a) projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0025309 na p.p.č 929/1 a 422/8 v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku - ČEZ Distribuce, zastoupena společností Senergos, a.s

Předložena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0025309 Vysoká Pec-KV-Rudné 2132, kNN ,na pozemky p.č 929/1 a p.č. 422/8 obojí v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku - ČEZ Distribuce, zastoupena společností Senergos, a.s. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2 400 Kč. Tato částka byla stanovena dle liniového zákona.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/7a/XXI/2026 schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0025309 Vysoká Pec-KV-Rudné 2132, kNN ,na pozemky p.č 929/1 a p.č. 422/8 obojí v k.ú. Vysoká Pec u Nejdku, mezi obcí Vysoká Pec a ČEZ Distribuce, IČO 24729035 - zastoupena společností Senergos, a.s. IČO 26915413.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/7a/XXI/2026 bylo přijato.

b) projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0025309 na p.p.č 2125 a 2342 v k.ú. Rudné - ČEZ Distribuce, zastoupena společností Senergos, a.s.

Předložena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0025309 Vysoká Pec-KV-Rudné 2132, kNN ,na pozemky p.č 2125 a p.č. 2342 obojí v k.ú. Rudné - ČEZ Distribuce, zastoupena společností Senergos, a.s. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 6 100 Kč. Tato částka byla stanovena dle liniového zákona.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/7b/XXI/2026 schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0025309 Vysoká Pec-KV-Rudné 2132, kNN ,na pozemky p.č 2125 a p.č. 2342 obojí v k.ú. Rudné, mezi obcí Vysoká Pec a ČEZ Distribuce, IČO 24729035 - zastoupena společností Senergos, a.s. IČO 26915413.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/7b/XXI/2026 bylo přijato.

c) projednání návrhu smlouvy o zajištění svozu textilního odpadu se společností Oděvní banka, z.s.

Obec má uzavřenou smlouvu se společností TextilEco a.s. o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu. Za poskytování služby je ročně účtováno 24 tisíc + DPH, a to pouze za jeden kontejner. Nová společnost Oděvní banka, z.s. zaslala návrh smlouvy o zajištění svozu textilního odpadu z textilních kontejnerů označených „Textilní centrum Karlovy Vary“, měsíční náklady jsou za jeden kontejner ve výši 1 100 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce usnesením č. ZO/7c/XXI/2026 schválilo uzavření smlouvy o zajištění svozu textilního odpadu se společností Oděvní banka, z. s., IČO 21867224, se sídlem Ďáblická 535, 250 65 Líbeznice, a současně pověřilo starostu obce k provedení úkonů směřujících k ukončení smluvního vztahu se společností TextilEco a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. ZO/7c/XXI/2026 bylo přijato.

Starosta ukončil zasedání v 18:33 hod. a pozval všechny přítomné na další zasedání.

Ve Vysoké Peci dne 4.9.2026

Zapsala: Ilona Káňová

Ověřovatelé zápisu:

Starosta: Václav Malý

Ing. Jindřich Košner

Bc. Vlastimil Zázvorka